



## Provincia di Cremona

Corso Vittorio Emanuele II, 17 - 26100 CREMONA - C.F.80002130195

### **Settore Patrimonio ed Edilizia Scolastica**

Dirigente: Avv. Massimo Placchi

e-mail: [patrimonio@provincia.cremona.it](mailto:patrimonio@provincia.cremona.it) - PEC: [protocollo@provincia.cr.it](mailto:protocollo@provincia.cr.it)

Il protocollo del presente documento è  
contenuto nel file di segnature allegato all'email

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PRESSO L'I.I.S. "J. TORRIANI", SEDE STACCATO DELL'A.P.C. DI VIA GEROLAMO DA CREMONA N. 23 A CREMONA. INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA COPERTURA LIGNEA. CUP: G14I20000060001. CIG: 8423115E60. ID PROCEDURA SINTEL: 129178546.**

### **Verbale delle operazioni di gara**

Relativamente alla procedura di indagine di mercato per manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. (come da ultimo modificato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del decreto legge n. 76 del 2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120), finalizzata all'individuazione di n. 15 operatori economici invitati successivamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, si rimanda interamente al verbale di sorteggio in seduta pubblica tenutosi il 18/09/2020 (ALLEGATO n. 1), di cui al prot. 48535 del 21/09/2020, parte integrante del presente atto.

In esito alla succitata manifestazione d'interesse, in data 21/09/2020 è stata trasmessa lettera d'invito (prot. 48540 del 21/09/2020) a 14 dei 15 Operatori Economici individuati con sorteggio pubblico per partecipare alla procedura negoziata da esperire tramite la piattaforma di *e-procurement* SINTEL della Regione Lombardia (ID procedura 129178546), indicando alle ore 23.00 dell'1/10/2020 il termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Si dà atto che un operatore economico non è stato invitato in quanto non in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale stabiliti dall'avviso di manifestazione di interesse e necessari per la partecipazione alla procedura negoziata.

L'elenco degli Operatori Economici invitati è riportato nel verbale di sorteggio, allegato parte integrante del presente verbale di procedura.

### **FASE APERTURA E VALUTAZIONE DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA**

In data 2/10/2020 alle ore 10.30, presso il Settore Patrimonio ed Edilizia Scolastica, alla presenza del sottoscritto RUP, Ing. Massimiliano Rossini, del dr. Cristian Pavanetto con funzione di supporto al RUP e della dr. ssa Raffaella Bini, con funzione di segretario verbalizzante, si è dato avvio attraverso personal computer con accesso al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) all'esperimento della fase di accertamento delle offerte validamente pervenute e alla verifica della documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione alla procedura.

Il RUP dà atto che, entro i termini previsti, risultano pervenuti in piattaforma n. 9 plichi elettronici degli operatori economici di cui all'ALLEGATO n. 2, parte integrante del presente verbale.

Si procede pertanto all'apertura di ciascuno dei 9 plichi telematici presentati relativi alla documentazione amministrativa prodotta e caricata dai concorrenti e alla verifica della regolarità della firma digitale apposta. Ciascun plico telematico viene salvato in un disco condiviso e protetto.

Terminata in pari data la verifica della documentazione amministrativa, il RUP dispone l'invio, tramite piattaforma, della richiesta di integrazione documentale ad un Operatore Economico, come riportato dettagliatamente nel Report di procedura, allegato e parte integrante del presente verbale.

Conclusa tale fase il RUP dispone l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti gli operatori economici partecipanti. (ALLEGATO n. 2)

#### FASE APERTURA E VALUTAZIONE DELLA BUSTA ECONOMICA

Una volta attivato il collegamento con la piattaforma SINTEL, il RUP procede con:

- 1) l'apertura e la verifica della firma digitale e del contenuto delle n. 9 buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi, secondo l'ordine del numero di protocollo informatico attribuito dalla piattaforma SINTEL;
- 2) l'ammissione delle offerte economiche, di cui all'ALLEGATO 3, parte integrante del presente verbale;
- 3) la verifica della congruità delle offerte secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, mediante l'esclusione automatica dalla gara delle offerte, utilizzando pedissequamente l'iter e lo strumento messo a disposizione dalla piattaforma.

Relativamente al punto 3), in presenza di n. 9 offerte, si è proceduto secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis del citato articolo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto legge n. 76 del 2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, di cui all'ALLEGATO n. 4.

Tramite lo strumento messo a disposizione dalla piattaforma viene individuata la soglia di anomalia pari a **27,15737%** e conseguentemente viene generata la proposta di graduatoria in cui una offerta risulta superiore alla soglia indicata, di cui all'ALLEGATO n. 4.

La migliore offerta risulta pertanto essere quella dell'operatore economico Idrotermica Meridionale di Luigi Mastrandrea con sede legale in via delle Filatrici 15/21, Giovinazzo (BA), C.F. MSTLGU48S10E047X - P.IVA 00828070722, che ha offerto uno sconto percentuale pari a 26,277% sull'importo a base d'asta.

Sulla base delle risultanze della procedura esperita sulla piattaforma SINTEL e dell'esito del calcolo dell'anomalia, di cui si dà conto nel presente verbale, si procede con la generazione del report di procedura con proposta di aggiudicazione, di cui al prot. 51746 del 5/10/2020 (ALLEGATO n. 5).

Il presente provvedimento sarà oggetto di specifico successivo atto di aggiudicazione.

Si allegano quali parti integranti del presente verbale:

- ALLEGATO 1\_verbale del sorteggio in seduta pubblica
- ALLEGATO 2\_fase amministrativa\_elenco OE partecipanti ammessi
- ALLEGATO 3\_fase economica\_elenco\_offerte\_economiche
- ALLEGATO 4\_calcolo anomalia
- ALLEGATO 5\_report di procedura con proposta di aggiudicazione.

Essendo terminate le operazioni di cui sopra, dopo aver redatto il presente verbale il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiuse le operazioni di procedura alle ore 12.00 del giorno 2/10/2020.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento: ing. Massimiliano Rossini

Il funzionario amministrativo: dr. Cristian Pavanello

Il segretario verbalizzante: dr. ssa Raffaella Bini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R.445/2000 e D.Lgs.82/2005 e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa