



## **CONSIGLIO PROVINCIALE DI CREMONA**

### **Estratto dal verbale delle deliberazioni assunte nell'adunanza del 27/10/2021**

#### **APPROVAZIONE DELLA VARIANTE DEL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP) DI ADEGUAMENTO AL PIANO TERRITORIALE REGIONALE (PTR) IN TEMA DI RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO**

L'anno duemilaventuno, questo giorno ventisette del mese di ottobre alle ore 13:00 in adunanza telematica si è riunito, a seguito di invito del Presidente, il Consiglio Provinciale con l'intervento dei Sigg.:

	Presenti	Assenti
Azzali Rosolino	X	-
Barbaglio Ernesto Roberto	X	-
Beretta Simone	X	-
Bonaldi Stefania	-	X
Gagliardi Giovanni	X	-
Guerini Rocco Matteo	X	-
Poli Mirco	-	X
Rossoni Giovanni	X	-
Severgnini Alex	-	X
Signoroni Paolo Mirko	X	-
Sisti Alberto	X	-
Uberti Virgilio Giuseppe	-	X
Vairani Diego	X	-

Presenti n. 9      Assenti n. 4

Assiste il Segretario Generale della Provincia Avv. Carmelo S. Fontana che cura la verbalizzazione del presente atto.

Il Presidente, constatando che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il consiglio alla trattazione degli oggetti posti all'ordine del giorno.

All'appello iniziale risultano presenti il Presidente e n. 8 consiglieri. Risultano assenti i consiglieri Bonaldi, Poli, Severgnini e Uberti.

Nel corso della seduta si sono verificati i seguenti movimenti fra i consiglieri:

Durante la trattazione del punto 1 dell'ordine del giorno - prop. 3891 entra il consigliere Bonaldi e pertanto risultano presenti il Presidente e n. 9 consiglieri; prima della trattazione del punto 8 dell'ordine del giorno - prop. 4341 esce il consigliere Rossoni e pertanto risultano presenti il Presidente e n. 8 consiglieri e in tal numero rimangono fino al termine della seduta alle ore 15,00.

## **IL CONSIGLIO PROVINCIALE**

Udita la relazione introduttiva dei referenti tecnici del Settore Ambiente e Territorio Dott. Livio Mazzolini, Dott. Nicola Azzini e Geom. Sergio Azzini;

### **DECISIONE**

1. Prende atto del parere motivato finale espresso dall'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente;
2. Prende atto delle osservazioni contenute nella delibera di Giunta Regionale n. IX/4809 del 31.05.2021 della Regione Lombardia "verifica regionale ai sensi dell'art. 17 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" della variante al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Cremona";
3. Approva l'ALLEGATO 1 - "Controdeduzioni alle osservazioni pervenute tra adozione ed approvazione" alla Variante di adeguamento parziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR), pervenute da cittadini, Enti ed Associazioni, parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. Approva l'ALLEGATO 2 - "tabella comparativa tra articolo 15bis adottato e nuovo articolo 15bis", parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. Approva l'ALLEGATO 3 - "Normativa PTCP - nuovo articolo 15bis" concernente le modifiche apportate dagli uffici agli elaborati della Variante di adeguamento parziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR) a seguito del recepimento di alcune osservazioni, parte integrante e sostanziale del presente atto;
6. Approva la Variante di adeguamento parziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR) in tema di riduzione del consumo di suolo, articolata nell'insieme dei documenti che la costituiscono;
7. Demanda al Dirigente del Settore Ambiente e Territorio gli adempimenti conseguenti al presente atto.

Con votazione separata e palese dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, in quanto strumento necessario ai Comuni per la redazione dei rispettivi strumenti urbanistici di governo del territorio, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---

## MOTIVAZIONI

La l.r. 11 marzo 2005 n.12, "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i art. 15 definisce i contenuti del piano territoriale di coordinamento provinciale ed in particolare:

- al comma 1 esplicita che il PTCP è atto di indirizzo della programmazione socio-economica della Provincia ed ha efficacia paesaggistico-ambientale;
- al comma 6 dispone che il PTCP individui le previsioni atte a raggiungere gli obiettivi del Piano Territoriale Regionale (PTR);
- all'art.17 definisce le modalità di approvazione del Piano territoriale di coordinamento provinciale e delle sue varianti;
- all'art. 18 comma 2 definisce che le previsioni del PTCP abbiano efficacia prevalente sugli atti del PGT.

L'art. 3 delle Norme di attuazione del Piano Paesaggistico definisce inoltre che i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale, approvati secondo le modalità indicate nell'art. 145, comma 4 del D.Lgs. 42/2004, sono atti a specifica valenza paesaggistica e come tali strumenti della pianificazione paesaggistica integrati nel Piano del Paesaggio Lombardo.

Con deliberazione n. 33 del 21.12.2020 il Consiglio Provinciale ha adottato la Variante di adeguamento parziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR) per l'attuazione delle politiche regionali volte alla riduzione del consumo di suolo e alla riqualificazione del suolo degradato.

L'art. 17, comma 7, della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 prevede che *"successivamente alla sua adozione e in ogni caso contestualmente alla pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione, il PTCP adottato è trasmesso dalla provincia alla Giunta Regionale, che, entro centoventi giorni dal ricevimento degli atti, ne verifica, garantendo comunque il confronto con la provincia interessata, la conformità alla presente legge e la compatibilità con gli atti di programmazione e pianificazione regionale"*. Detto parere è stato rilasciato dalla Regione Lombardia con delibera di Giunta Regionale n. IX/4809 del 31.05.2021 "verifica regionale ai sensi dell'art. 17 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" della variante al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Cremona".

L'art. 17, comma 8, della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 prevede che la giunta provinciale esamini le osservazioni pervenute e formuli proposte di controdeduzioni alle osservazioni, nonché di recepire le modifiche conseguenti alle richieste regionali.

L'art.17, comma 9, della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 prevede che il consiglio provinciale, entro centoventi giorni dal loro ricevimento, esamini le proposte di controdeduzioni e di modifica di cui al comma 8, decidendo in merito, ed approvi il PTCP.

---

## PERCORSO ISTRUTTORIO

- Verbale di proclamazione del Presidente della Provincia di Cremona del 23 novembre 2019, Protocollo n. 2019/82.574.
- Deliberazione del Presidente n. 185 del 10.12.2020 di revisione della struttura organizzativa e approvazione macro organizzazione.
- Delibera del Presidente n. 196 del 22.12.2020 di conferimento dell'incarico dirigenziale di direzione del Settore Ambiente e Territorio sino al 31.12.2021.
- Deliberazione del Consiglio n. 1 del 20.04.2020 di approvazione delle linee di mandato del Presidente Signoroni.
- Deliberazione del Consiglio n. 7 del 25.03.2021 di approvazione di DUP e Bilancio di previsione 2021/2023.
- Il D.U.P. 2021/2023 contempla: Missione 8 "Assetto del territorio ed edilizia abitativa", Programma 01 "Urbanistica e assetto del territorio", Obiettivo Operativo 1 "Pianificazione territoriale".
- Deliberazione del Presidente n. 86 del 19.04.2021 avente ad oggetto: "Ciclo della performance 2021: approvazione del PEG e del piano degli indicatori dello S.S.A.; determinazione della percentuale teorica di risultato legata alla performance operativa di settore".
- Decreto n. 47/Coordinamento del 22/07/2021 di aggiornamento del Piano dei Centri Costo e del PDS.

---

## PERCORSO ISTRUTTORIO SPECIFICO

- Avviso di avvio del procedimento della variante di adeguamento parziale del Piano Territoriale di coordinamento Provinciale ai contenuti del Piano Territoriale Paesaggistico Regionale unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica, di cui al Prot. 25.497 del 05.04.2019, pubblicato all'Albo Pretorio dal 17/04/2019 al 02/05/2019, sul sito Web istituzionale della Provincia di Cremona, oltre che pubblicato sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 16 del 17.04.2019.
- Deliberazione del presidente n. 44 del 11/04/2019 "nomina dell'Autorità procedente e competente per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al PTCP in adeguamento al PTR".
- Deliberazione del presidente n. 59 del 10/05/2019 "indirizzi per la variante al PTCP in adeguamento al PTR per l'attuazione delle politiche regionali volte alla riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato".
- Convocazione con nota Prot. 12.297 del 21.02.2020 della conferenza di verifica di assoggettabilità a VAS per il giorno 04.03.2020 di cui è stato redatto verbale con Prot. 25.247 del 13.05.2020.
- Attivazione della Conferenza dei Comuni e delle Aree regionali protette, composta dai Comuni, e dagli Enti gestori delle Aree Regionali Protette, istituita ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.12/2005 nell'ambito delle materie trasferite alle Province attinenti il territorio e l'urbanistica dando inizio anche alle azioni ed alle iniziative di confronto e approfondimento per l'adeguamento del PTCP al PTR con gli altri soggetti interessati

al fine di migliorare e specificare ulteriormente i contenuti e gli indirizzi prima di procedere alla adozione formale.

- Espressione del Parere di competenza della Conferenza dei Comuni proposta con Prot. 19.280 del 01.04.2020 (in via telematica e con esito favorevole).
- Parere Motivato favorevole dell'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, con Decreto n. 56 del 29.06.2020.
- Deliberazione consiliare n. 33 del 21.12.2020 di adozione della Variante di adeguamento parziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR).
- Pubblicazione del Provvedimento di adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia Serie Avvisi e Concorsi n. 5 del 03.02.2021.
- Pubblicazione tramite deposito presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico, oltre che sul sito internet della Provincia (ai sensi dell'art.17 comma 4 della L.R.12/05 e s.m.i.) del suddetto provvedimento di adozione per un periodo di trenta giorni dalla pubblicazione sul BURL avvenuta il 03.02.2021, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni.
- Pubblicazione del provvedimento di adozione, per un periodo di trenta giorni, presso l'albo dei Comuni e degli altri enti locali interessati (ai sensi dell'art.17 comma 4 della L.R.12/05 e s.m.i.), per un periodo di trenta giorni, con indicazione della sede presso la quale chiunque poteva prendere visione dei relativi elaborati.
- Trasmissione (ai sensi dell'art.17 c.7 della L.R.12/05 e s.m.i.) della Variante di adeguamento parziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR) con nota prot. 6.300 del 03/02/2021 alla Giunta regionale, per la verifica, della sua conformità alla L.R.12/05 e della compatibilità con gli atti di programmazione e pianificazione regionale.
- Verifica Regionale ai sensi dell'art.17 della L.R.12/05 effettuata con deliberazione di Giunta Regionale n. IX/4809 del 31.05.2021, acquisita al Protocollo Generale il 03.06.21 al n. 34.850.
- Parere motivato finale dell'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente.
- Non risulta necessaria l'espressione del parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente.

---

## **NORMATIVA**

- L. 17 agosto 1942, n. 1150 Legge Urbanistica.
- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, artt. 19 e 20 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.
- Statuto della Provincia di Cremona art. 17.
- Art. 8 del D.P.R. 160/2010.
- L.R. n. 12/2005 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i. art. 13 commi 5 e 7 e art. 25

commi 3 e 4.

- Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) approvato con la Deliberazione Consiliare Provinciale n. 113 del 23/12/2013 (art. 42).
  - L.R. N. 31/2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato"
- 

## **ADEMPIMENTI CONSEGUENTI**

Al fine dell'acquisizione dell'efficacia della Variante di adeguamento parziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi dell'art.17 comma 10 della L.R.12/05 e s.m.i, dovrà essere pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione l'avviso della sua approvazione definitiva, oltre che depositato presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico e sul sito internet della Provincia.

Ai sensi dell'art.17 comma 10 della L.R.12/05 e s.m.i, ai fini della realizzazione del SIT di cui all'articolo 3 della stessa, la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione è subordinata all'invio alla Regione degli atti della Variante di adeguamento parziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR) in forma digitale.

---

## **ALLEGATI PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE**

- **ALLEGATO 1** - Controdeduzioni alle osservazioni pervenute tra adozione ed approvazione
  - **ALLEGATO 2** - tabella comparativa tra articolo 15bis adottato e nuovo articolo 15bis
  - **ALLEGATO 3** - Normativa PTCP – nuovo articolo 15bis
- 

## **PARERI**

Il Dirigente del SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO esprime parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

## **VERBALE DELLE OPERAZIONI MATERIALI**

Intervengono i consiglieri Rossoni e Sisti,  
Nessun altro Consigliere chiede di intervenire, per cui il Presidente pone ai voti in forma palese la proposta di deliberazione in argomento ed accerta l'esito della votazione:  
presenti e votanti: Presidente e n. 9 Consiglieri;

favorevoli Presidente e n. 9 Consiglieri;

La deliberazione è approvata all'unanimità.

il Presidente pone ai voti in forma palese la immediata eseguibilità ed accerta l'esito della votazione:

presenti e votanti: Presidente e n.9 Consiglieri;

favorevoli Presidente e n. 9 Consiglieri;

La deliberazione è immediatamente eseguibile.

Degli interventi dell'intera seduta consiliare è stata effettuata registrazione (prot. n. 66133 del 28 ottobre 2021) che è conservata a cura del Segretario generale e messa a disposizione dei consiglieri e di chi ne abbia titolo.

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

Paolo Mirko Signoroni

Avv. Carmelo S. Fontana

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.