



*Segreteria Ufficio di Presidenza
Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette
(art. 16 L.R. 12/2005)
[e-mail: ptcp@provincia.cremona.it](mailto:ptcp@provincia.cremona.it)*

Prot. n. 144.206
rif. prot. Prec. 134.534/13

Cremona, 10/12/2013

OGGETTO: Conferenza dei Comuni e delle aree regionali protette (art. 16 L.R. 12/2005) relativa alla variante parziale non sostanziale al PTCP (art. 34 c. 2 Normativa) a seguito della richiesta per la realizzazione di un ampliamento produttivo della ditta COIM S.p.A. in comune di Offanengo – VERBALE DELLA RIUNIONE.

L'anno DUEMILATREDICI, il giorno NOVE del mese di DICEMBRE, presso la sede di Crema della Provincia di Cremona, alle ore 17:30 si è tenuta la riunione (in seconda seduta) della Conferenza dei Comuni e delle aree regionali protette (ristretta per ambito del basso cremasco) convocata dalla Provincia di Cremona con prot. n. 142.133 del 04/12/2013.

Alla riunione sono stati convocati i seguenti soggetti, facenti parte della Conferenza stessa:

- Sindaco del Comune di CAPERGNANICA
- Sindaco del Comune di CASALETTO CEREDANO
- Sindaco del Comune di CASALETTO DI SOPRA
- Sindaco del Comune di CASTELLEONE
- Sindaco del Comune di CHIEVE
- Sindaco del Comune di CREDERA RUBBIANO
- Sindaco del Comune di CUMIGNANO SUL NAVIGLIO
- Sindaco del Comune di FIESCO
- Sindaco del Comune di FORMIGARA
- Sindaco del Comune di GENIVOLTA
- Sindaco del Comune di GOMBITO
- Sindaco del Comune di IZANO
- Sindaco del Comune di MADIGNANO
- Sindaco del Comune di MONTODINE
- Sindaco del Comune di MOSCAZZANO
- Sindaco del Comune di OFFANENGO
- Sindaco del Comune di RIPALTA ARPINA
- Sindaco del Comune di RIPALTA CREMASCA
- Sindaco del Comune di RIPALTA GUERINA
- Sindaco del Comune di ROMANENGO
- Sindaco del Comune di SALVIROLA
- Sindaco del Comune di SONCINO
- Sindaco del Comune di TICENGO
- PARCO REGIONALE DEL SERIO

Sono presenti e partecipano in qualità di componenti della segreteria dell'ufficio di presidenza:

- Paolo Abruzzi (Presidente della Conferenza)
- Giovanni Leoni (assessore al territorio Provincia di Cremona)
- Geom. Sergio Azzini (funzionario settore pianificazione territoriale e trasporti)
- Arch. Barbara Armanini (capo servizio settore pianificazione territoriale e trasporti)

Alla seduta partecipano:

Gian Piero Denti – Sindaco di Ripalta Guerina
Pasquale Brambini – Sindaco di Ripalta Cremasca
Luigi Scio – Vicesindaco di Romanengo (Icitemente delegato dal Sindaco)
Giorgio Maioli – Assessore di Chieve (Icitemente delegato dal Sindaco)
Fabio Fabemoli – Assessore di Soncino (Icitemente delegato dal Sindaco)
Gabriele Patrini – Sindaco di Offanengo
Virginio Venturelli – Sindaco di Madignano
Roberto Pini – Sindaco di Salvirola
Luca Giambelli – Sindaco di Izano
Aldo Casorati – Sindaco di Casaletto Ceredano
Omar Bragonzi – Sindaco di Montodine
Lica Cristiani – Sindaco di Casaletto di Sopra
Palumbo Salvatore – Respons. Ufficio tecnico di Offanengo

La segreteria procede alla verifica del raggiungimento del *quorum* previsto dall'art. 4 del Regolamento della Conferenza approvato con DGP 256 del 23/05/2006. La seduta è dichiarata valida per la presenza di 12 membri costituenti il 53,4% del peso ponderale (il minimo per la convocazione in seconda seduta, secondo il regolamento, è di 6 membri costituenti il 30% del peso):

L'assessore Leoni apre i lavori della seduta ringraziando per la presenza e introducendo le motivazioni che hanno richiesto la convocazione della riunione odierna, e ricorda ai presenti che le determinazioni della Conferenza in questa sede hanno carattere obbligatorio e non vincolante. Cede la parola al presidente della Conferenza.

Il Presidente della Conferenza precisa che la riunione è stata convocata ai sensi dall'art. 34 della Normativa del Piano Territoriale di Coordinamento Territoriale, al fine di ottenere l'espressione di parere della Conferenza dei Comuni per la modifica non sostanziale promossa attraverso Accordo di Programma, relativamente alla proposta di ampliamento della ditta C.O.I.M. di Offanengo.

L'Arch. Armanini descrive brevemente il percorso che ha determinato la Variante non sostanziale al PTCP e che ha condotto alla conferenza odierna. La richiesta per l'ampliamento dell'attività, per via della localizzazione in ambito agricolo strategico provinciale, ha determinato l'attivazione di una variante al PGT, e contestualmente una variante non sostanziale al PTCP ai sensi dell'art. 34 c.2 della Normativa, che ammette le modifiche effettuate attraverso atti di programmazione negoziata (specifico accordo di programma è stato sottoscritto il 03/10/2013 tra Comune, Provincia e privato). Preliminarmente all'adozione della variante, il Comune ha effettuato la procedura di Valutazione Ambientale Strategica e a sua volta anche la Provincia ha ritenuto di procedere con la verifica di esclusione dalla VAS in relazione alla propria variante. La variante è stata sottoposta inoltre a Valutazione di Incidenza in relazione alle possibili compromissioni degli habitat della Rete Natura 2000. Apposita commissione territoriale è stata convocata con la finalità di informare i consiglieri provinciali sull'intenzione di approvare in Giunta Provinciale la variante non sostanziale, che per norma prevede anche la ratifica in Consiglio per la parte riguardante le modifiche cartografiche. È stata quindi convocata la presente conferenza dei comuni (ristretta al basso cremasco), che ha richiesto la presenza dei comuni dell'ambito interessato, con la funzione di votazione obbligatoria ma non vincolante sulla proposta di variante. Precisa infine che il Parco del Serio ha trasmesso parere favorevole con prot. n. 144.079 del 10/12/2013.

Interventi:

Il Sindaco di Madignano, pur non avendo alcuna obiezione in merito al percorso effettuato, si chiede se esiste un criterio che imponga un limite al consumo di suolo.

Il sindaco di Offanengo prospetta che, molto probabilmente, nella prossima revisione del proprio PGT gli ambiti di trasformazione già previsti, verranno eliminati.

Il Presidente della Conferenza legge la proposta di parere che era stata inviata in bozza con prot. 137.184 in data 21/11/2013, e chiede se ci sono interventi specifici sul testo.

I presenti in sala concordano sul testo proposto, che verrà pertanto ufficializzato. **Il parere è reso in forma favorevole in relazione alla variante non sostanziale al PTCP.**

Non essendoci ulteriori argomentazioni, la conferenza conclude i propri lavori alle ore 18:00.

Cremona, 10/12/2013

IL VERBALIZZANTE

Geom. Sergio Azzini

IL PRESIDENTE DELLA CONFERENZA

Paolo Abruzzi

*firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.Lgs. 39/1993*

T:\ter\prg\VAR_PTCP\COIM-OFFANENGO-var2013\04_VARIANTE_PTCP\01_CONFERENZA_COMUNI\15_Verbale_Conferenza_Comuni.odt